COMUNE DI SARNONICO

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

VARIANTE PUNTUALE PRG

CARTOGRAFIA DEL SISTEMA INSEDIATIVO

Progettistia
Arch. Gabriella Daldoss

Collaboratore
Pianificatore territoriale: Cesare Benedetti

Responsabile servizio tecnico
Geom. Claudio Maccacaro

scala 1:2000

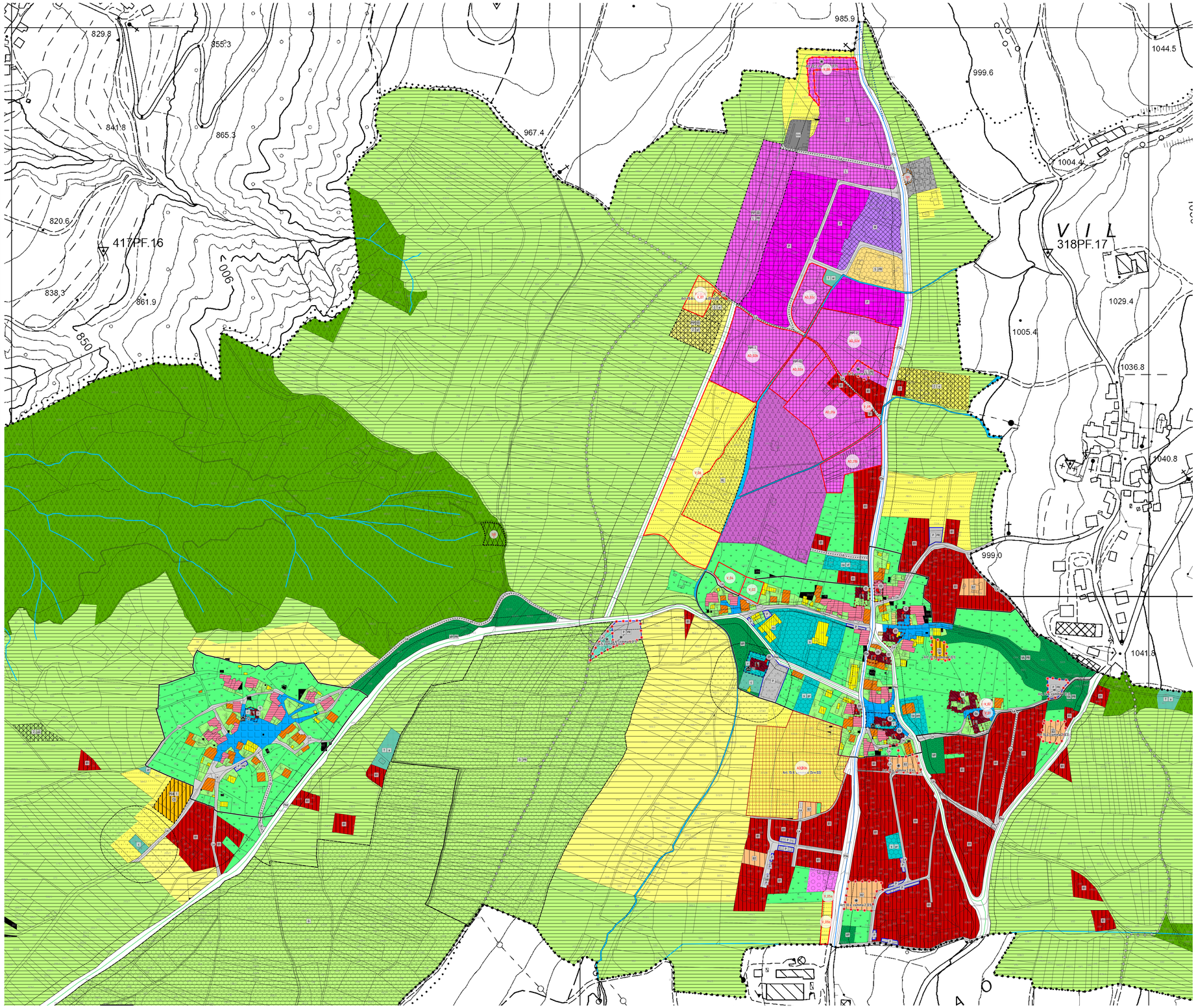
TAV. R

Prima adozione

delib. n. ___ del ___/___/_____

Adozione definitiva

delib. n. ___ del ___/___/_____



LEGENDA - tavola di raffronto

CORREZIONE ERRORE MATERIALE

Variazione cartografica per adeguamento cartografico ad errori di digitalizzazione del piano — EM_01 — V100_P

ADEGUAMENTI AL PTC STRALCIO

Variazioni cartografiche in adeguamento alle previsioni del PTC Stralcio per le aree produttive del settore secondario di livello provinciale — AD_01a, AD_01b, AD_02a, AD_02b, AD_02c, AD_02d — V100_P

ADEGUAMENTI ALLE INTEGRAZIONI NORMATIVE

Variazioni cartografiche in adeguamento al registro delle aree soggette a vincolo decennale di decadenza ai sensi dell'art. 15.8, comma 4 delle N.T.A. — AD_03a, AD_03b — V120_N

VARIANTI CARTOGRAFICHE

Variazioni cartografiche introdotte dai progettisti in accordo con l'amministrazione — V_01, V_02, V_03, V_04, V_05a, V_05b, V_06, V_07, V_08, V_09 — V100_P

LEGENDA

TITOLO II - DESCRIZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI

Categorie operative di intervento sul patrimonio edilizio esistente

R1 ri — restauro	A203_P	Art. 6 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.77
R2 ri — risanam. cons.	A204_P	Art. 6 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.77
R3 ri — ristr. edilizia	A205_P	Art. 6 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.77
R6 ri — demol.	A208_P	Art. 6 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.77
R5 ri — dem. con ricostr.	A207_P	Art. 6 delle N.T.A.	Tematismo residuale (Art. 6 comma 2 delle N.T.A. Del P.R.G)

TITOLO III - DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO

Art. 10 - Aree per la residenza

Aree di antico insediamento	storico	A101_P	Art. 10.1 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.3 lett. c)
Spazi pubblici da riqualificare		A403_P	Art. 10.1 delle N.T.A.	
Aree a verde di conservazione	VS	A406_P	Art. 10.2 delle N.T.A.	
Aree residenziali esistenti sature	B1	B101_P	Art. 10.3 delle N.T.A.	
Aree residenziali di completamento	B2	B103_P	Art. 10.4 delle N.T.A.	
Aree residenziali di nuova espansione	C0	C101_P	Art. 10.5 delle N.T.A.	
Aree a verde privato		H101_P	Art. 10.6 delle N.T.A.	

Art. 11 - Aree per attrezzature ed impianti turistici

Aree alberghiere		D201_P	Art. 11.1 delle N.T.A.	L.p. n.7/2002
Aree a campeggio		D216_P	Art. 11.3 delle N.T.A.	L.p. n.19/2012

Art. 12 - Aree per attività produttive del settore secondario

Aree per attività produttive del settore secondario di livello provinciale	P — produttiva provinciale esistente	D101_P	Art. 12.1 delle N.T.A.	Art.33 all.B l.p. n.5/2008
Aree per attività produttive del settore secondario di livello locale	L — produttiva locale esistente	D104_P	Art. 12.3 delle N.T.A.	Art.33 all.B l.p. n.5/2008
	L pr — produttiva locale di progetto	D105_P	Art. 12.3 delle N.T.A.	Art.33 all.B l.p. n.5/2008
	M — aree multifunz. produttive/commerciali	D110_P	Art. 12.3 delle N.T.A.	Art.33 c.10 all.B, l.p. n.5/2008

Art. 13 - Aree per attività commerciali

Aree per attività commerciali specializzate	S pr — comm. specializz. progetto	D107_P	Art. 13.2 delle N.T.A.	L.p. n.4/2000

Art. 14 - Aree per servizi pubblici e di interesse collettivo

Aree per attrezzature e servizi pubblici locali Civile amministrativa	ca amm — area indiv. ufficio	F201_P	Art. 14.1 delle N.T.A.	
	ca vf — vigili del fuoco			
Scolastico culturale	sc	F203_P	Art. 14.1 delle N.T.A.	
Aree per attrezzature religiose	r	F205_P	Art. 14.1 delle N.T.A.	
Sportive all'aperto	s — esistente	F207_P	Art. 14.1 delle N.T.A.	
	s pr — di progetto	F208_P	Art. 14.1 delle N.T.A.	
Aree per attrezzature sportive di livello sovralocale Impianti per il golf agonistico	G — esistente	F111_P	Art. 14.2 delle N.T.A.	
	G pr — di progetto	F112_P	Art. 14.2 delle N.T.A.	
Aree a verde pubblico	VP — esistente	F301_P	Art. 14.3 delle N.T.A.	
	VP pr — di progetto	F302_P	Art. 14.3 delle N.T.A.	
Aree a verde pubblico attrezzato	VA pr — di progetto	F304_P	Art. 14.4 delle N.T.A.	
Aree per attrezzature e servizi privati di interesse pubblico generale	ca bog — area bogging	F901_P	Art. 14.5 delle N.T.A.	
Aree per parcheggi pubblici	P — parcheggio pubblico esistente	F305_P	Art. 14.6 delle N.T.A.	
	P pr — parcheggio pubblico di progetto	F306_P	Art. 14.6 delle N.T.A.	
Aree per cimiteri	C — esistente	F801_P	Art. 14.7 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.62
Aree per impianti e servizi	t a — acquedotto	F803_P	Art. 14.8 delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.62
	t al — centrale/sc pot rinnovabili			
	t sf — area ordine Pubblico			
	t sp — discarica bio Centro di Raccolta Materiali			
	CYR —	L304_P	Art. 14.8 delle N.T.A.	Art.65 TULP - G.P. n.2175 dd. 9/12/14
Aree per stazioni di servizio		F439_P	Art. 14.9 delle N.T.A.	

Art. 15 - Aree produttive del settore primario

Aree agricole di pregio		E104_P	Art. 15.1 delle N.T.A.	Art.38 all.B l.p. n.5/2008
Aree agricole		E103_P	Art. 15.2 delle N.T.A.	Art.37 all.B l.p. n.5/2008
Aree agricole di rilevanza locale		E110_P	Art. 15.3 delle N.T.A.	
Aree zootecniche	z e — esistente	E203_P	Art. 15.4 delle N.T.A.	
	z p1 — di progetto	E203_P	Art. 15.4 delle N.T.A.	
	z p2			
Aree a bosco		E106_P	Art. 15.5 delle N.T.A.	Art.40 all.B l.p. n.5/2008 L.p. n.11 dd.11/9/2007
Aree prative di montagna		E111_P	Art. 15.6 delle N.T.A.	
Aree per attività di sci da fondo Aree agricole di pregio, aree a bosco, aree prative di montagna		D212_P	Art. 15.1, 15.5, 15.6 delle N.T.A.	Art.35 all.B l.p. n.5/2008 DGP n.2023 dd.5/9/10 all. 7
Aree di tutela riserve locali	RL	Z317_P	Art. 15.7 delle N.T.A.	L.p. n.11/2007
Aree inedificabili con vincolo decennale	* — indicazione S.n.A. di regime	Z610_P	Art. 15.8 delle N.T.A.	L.P. 15/2015, art. 45, comma 5

TITOLO V - VINCOLI E TUTELE SPECIALI

Art. 17 - I vincoli sul territorio

Aree per la mobilità e fasce di rispetto stradali	fascia di rispetto	G103_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	G.P. n.909 dd.3/2/95
	passaggio carrabile esistente	F420_L	Art. 17.3 delle N.T.A.	
	Fbp — viabilità principale 1° lab. di sviluppo	F409_L F501_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	L.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Fbp — viabilità principale 1° lab. di completamento	F410_L F502_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	L.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Fbp — viabilità principale 1° lab. di esistente	F412_L F501_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	L.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Fbp — viabilità principale 1° lab. di progetto	F414_L F503_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	L.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Lp — viabilità locale esistente	F415_L F601_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	
	Lp — viabilità locale di sviluppo	F416_L F603_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	
	Lp — viabilità locale di progetto	F417_L F603_P	Art. 17.3 delle N.T.A.	
Aree di rispetto cimiteriali		G101_P	Art. 17.4 delle N.T.A.	L.p. n.15 dd. 4/7/2015 art.62
Edifici spazi aperti e beni storico artistici vincolati	N — vincoli diretti	Z301_P Z320_N	Art. 17.5 delle N.T.A.	D.Lgs. 42/2004
Aree di interesse archeologico	T2	Z303_P	Art. 17.6 delle N.T.A.	D.Lgs. 42/2004
Siti inquinati e siti inquinati bonificati	SIP n°	Z604_P	Art. 17.7 delle N.T.A.	D.Lgs. n. 152 dd.3/4/06 art. 251 - art. 7/bis TULP
	SIP n°	Z607_P	Art. 17.7 delle N.T.A.	D.Lgs. n. 152 dd.3/4/06 art. 251 - art. 7/bis TULP

TITOLO VI - INVARIANTI

Invarianti Rete idrografica	superficiali	Z102_P Z104_L	Art.17.9 delle N.T.A.	L.p. n.18/1976 - dpp.n.22-124/leg dd.20/9/13

TITOLO IX - PREVISIONE SPECIFICHE DEL P.R.G.

Piani attuativi contenuti nel P.R.G.	PIP ri — specifiche finalità insediamenti produttivi	Z514_P	Art.20.1 delle N.T.A.	L.P. 15/2015, art. 50
	PEE ri — specifiche finalità ed pubblica agevolata	Z513_P	Art.20.1 delle N.T.A.	L.P. 15/2015, art. 50
	RUI ri — piano di riqual. urbana	Z512_P	Art.20.1 delle N.T.A.	L.P. 15/2015, art. 50

NORMATIVE SPECIFICHE ED ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

Specifici riferimenti normativi	* — Art. N.T.A.	Z602_P Z601_N	Articoli delle N.T.A. Art. 10.4 Art. 14.4 Art. 10.5 Art. 14.5 Art. 10.6 Art. 14.6 Art. 11.1 Art. 15.1 Art. 11.3 Art. 15.5 Art. 14.2
Perimetro confine comunale		Z403_P	
Perimetro tagli di mappa		Z910_P	